



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Изх. № НСЗП-22/05.02.....2019 г.

ДО
ФИРМА „ИВО 95“ ООД
Ж.К. МЛАДОСТ 1, БЛ. 1Б, АП. 108, П.К. 1784
ГР. СОФИЯ

КОПИЕ:
ДИРЕКТОРА НА ДИРЕКЦИЯ
„НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА“
УЛ. „БИСТРИЦА“ № 12, В, КВ. ВАРОША
2700 ГР. БЛАГОЕВГРАД

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Ремонт и реконструкция на 9 (девет) броя външни бунгала и покрив на основната сграда на хижа „Иван Вазов“, находяща се в Рила планина

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН/ГОСПОЖО,

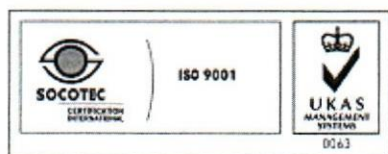
Във връзка с Ваше уведомление с вх. № НСЗП-22/23.01.2019 г. на МОСВ за ИП „Ремонт и реконструкция на 9 (девет) броя външни бунгала и покрив на основната сграда на хижа „Иван Вазов“, на основание чл. 6а, т. 1, буква „б“ от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп.) и Заповед № РД-503/21.07.2017 г. на министъра на околната среда и водите, Ви уведомявам следното:

ИП „Ремонт и реконструкция на 9 (девет) броя външни бунгала и покрив на основната сграда на хижа „Иван Вазов“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Целта на ИП е да се извърши ремонт и реконструкция на девет броя външни бунгала и покрива на основната сграда, като се поднови конструкцията на бунгалата (стени, под, покрив, стъклопакет).

Хижата и бунгалата са разположени във високопланинската част на Рила планина – 2300 м.н.в., в местността Голямо пазар дере, в подножието на връх Калин, в имот с номер 04220.100.54 по ККР, в землището на село Бистрица, общ. Дупница, обл. Кюстендил.

Шест от бунгалата са със застроена площ от 10 кв.м. всяко едно от тях, а другите три са с площ 32 кв.м. всяко едно. Покривът е с площ 430 кв.м. и подновяването му е приоритет, тъй като е в много лошо състояние и може да поддаде от тежестта на снега. Няма да бъдат променяни застроената и разгърнатата застроена площ на сградите. Няма да



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6259, Факс:+359(2) 986 25 33



бъде изградена нова инфраструктура. Срокът за реализиране на ИП ще бъде пет години, предвид това, че има възможност за работа само три месеца в годината.

Хижа „Иван Вазов“ и деветте бунгала, предмет на настоящото ИП попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) – Национален парк „Рила“, обявен за народен парк със Заповед № 114/24.02.1992 г. на МОС (обн., ДВ, бр. 20/1992 г.) и прекатегоризиран в национален парк със Заповед № РД-397/15.10.1999 г. на МОСВ (обн., ДВ, бр. 44/2000 г.). Попада в зона „Сгради и съоръжения“ (Инфраструктурна зона) съгласно Плана за управлението /ПУ/ му приет с Решение № 522/4.07.2001 г. на Министерския съвет. Съгласно режимите, въведени с ПУ на НП в зона „Сгради и съоръжения“ се допуска „Реконструкция, ремонт и поддържане на съществуващите хижи и почивни бази, без смяна на предназначението им и увеличаване на застроената и разгърнатата застроена площ“.

ИП попада и в границите на две защитени зони, по смисъла на Закона биологичното разнообразие (ЗБР) - BG0000495 „Рила“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включени в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/2007 г. на Министерския съвет (обн., ДВ, бр.21/2007 г.) и BG0000495 „Рила“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-764/2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 100/2008 г.).

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 и ал. 4 от *Наредбата за ОС* се установи, че дейностите, предвидени в ИП са допустими спрямо режима, определен със Закона за защитените територии (ЗЗТ), заповедта за обявяване на НП „Рила“ и с Плана за управлението му.

Дейностите, предвидени в ИП не попадат в Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и в Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същите не представляват разширение или изменение, което да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 на ЗООС, съответно няма основание да се изисква провеждане на регламентираните в Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване на необходимостта от ОВОС.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема, характера и времетраенето** на предвидените в ИП дейности, както и че реализирането им не предполагат увреждане и трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете в обхвата на ИП, както и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими считам, че при реализацията им **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Ремонт и реконструкция на 9 (девет) броя външни бунгала и покрив на основната сграда на хижа „Иван Вазов“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри в ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

КРАСИМИР ЖИВКОВ

Заместник-министър на околната среда и водите